

URELASTIC 700 LAR

IMPERMEABILIZANTE DE POLIURETANO AUTONIVELANTE MODIFICADO, DE UN COMPONENTE: ELONGACION 1,000%. IDEAL PARA IMPERMEABILIZAR TERRAZAS, JARDINERAS, CUARTOS DE BAÑO.

DESCRIPCION

URELASTIC 700 LAR es un impermeabilizante autonivelante de color negro, formulado a base de elastómeros de poliuretano, modificado con asfalto cura con la humedad del medio ambiente, para formar una barrera impermeable con una capacidad de elongación de 1000 % y gran tenacidad, muy resistente a la intemperie así como a una gran diversidad de productos químicos como gasolina y aceites.

USOS

- El **URELASTIC 700 LAR** se emplea como membrana de impermeabilización en losas que reciban algún recubrimiento pétreo como tabique, adoquín, firme de concreto, carpeta asfáltica, etc.
- Ideal para impermeabilizar terrazas, jardineras, cuartos de baño, etc.
- Puede usarse como sellador para techos de lámina metálica, pistas de aeropuertos, carreteras y puentes, pisos industriales, etc.
- URELASTIC 700 LAR impermeabilizante monocomponente para aplicación horizontal con 1000% de elongación.

VENTAJAS

- **URELASTIC 700 LAR** forma una capa elástica de extraordinaria resistencia a la lluvia y a los rayos solares.
- Por su alta elasticidad y adherencia el no se agrieta con el tiempo, absorbiendo los movimientos de vibración producidos por el tránsito vehicular y de contracción-dilatación provocados por los cambios de temperatura.
- Mantiene sus propiedades (Adherencia y elasticidad) por mucho tiempo en interiores o exteriores. aun bajo la exposición directa a la intemperie.
- El **URELASTIC 700 LAR** luego de vulcanizado forma un sello impermeable al agua.
- No necesita de acabados especiales, ya que puede resistir por sí solo los efectos de la intemperie.
- Una vez curado resiste inmersión continua en agua y otras sustancias.
- **URELASTIC 700 LAR** es fácil de aplicar, aún en zonas de difícil acceso.

FORMA DE EMPLEO

a) PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

Es esencial que las superficies estén estructuralmente sanas, completamente curadas, limpias, secas y sin agregado suelto, pintura, aceite, grasa, cera, masilla, compuestos impermeabilizantes, agentes desmoldantes, compuestos de curado y otros contaminantes.

Superficies contaminadas con aceite y grasa deben ser vigorosamente lavadas mediante cepillado con detergente no espumoso. Enjuague bien, limpie y deje secar. Áreas con penetraciones profundas de aceite o grasa requieren ser removidas mecánicamente. Para una buena preparación de superficie se pueden utilizar los siguientes procedimientos:

- Lavado con ácido muriático al 10%.
- Chorro de arena.
- Equipo Blastrac.
- Copa diamantada.
- Pulidora.

El contratista experto deberá escoger el tratamiento adecuado de acuerdo a la superficie sobre la que se aplicará el **URELASTIC 700 LAR**.

El concreto debe estar curado como mínimo 28 días y la superficie debe tener acabado pulido con llana metálica y con rayado ligero hecho con cepillo suave o pulido con llana de madera, para un acabado tipo escobillado, no debe usarse cemento seco para "cerrar" el acabado.

b) CALAFATEO DE JUNTAS Y GRIETAS

Para juntas apenas visibles de hasta 1.6 mm de ancho deberán limpiarse, imprimirlas y tratarlas con el mismo **URELASTIC 700 LAR**. Las grietas de mas de 1.7 mm de ancho deberán abrirse en "V" y calafatearse con **DUREFLEX 540 P**.

c) IMPRIMACIÓN

Aplique como primario una capa uniforme de **GUARQUIM EPOXI 430 CLEAR** diluido 50 % con **GUARQUIM PREP SOLVENTE EPOXI** a razón de 5 m²/lt y deje secar.

d) APLICACIÓN

Si se dispone a emplear el **URELASTIC 700 LAR**, es posible que se haya formado una capa superficial de hule vulcanizado, retirela y agite el producto en su envase con una paleta de madera o instrumento similar antes de su aplicación.

Aplicar una capa uniforme de **URELASTIC 700 LAR** (Sin diluir) mediante una brocha, llana metálica o espátula; sobre la superficie (concreto, tabique, asbesto-madera, etc.), previamente imprimidas y/o resanadas. Para mejores resultados aplique dos capas de **URELASTIC 700 LAR**, dejando secar la primera antes de aplicar la segunda.

e) ACABADO

Para aumentar la resistencia del sistema impermeable contra los efectos de los rayos ultravioleta del sol, el intemperismo y el tráfico recubra el **URELASTIC 700 LAR** con un acabado pétreo como tabique, teja, concreto, etc., teniendo cuidado en no perforar el recubrimiento impermeable. Es altamente recomendable esperar por lo menos 7 días después de aplicado el **URELASTIC 700 LAR** para proceder a recubrirlo con este tipo de acabados. En caso que se desee un acabado aparente en color extienda sobre el **URELASTIC 700 LAR** curado (De 7 a 8 días dependiendo de las condiciones climatológicas), **IMPERCOAT BLANC o IMPERCOAT DECOR** (Blanco o Rojo), a razón de 3 m²/lt., a dos manos respetando el tiempo de secado entre ambas capas.

Los equipos y herramientas empleadas deben limpiarse inmediatamente con nuestro **GUARQUIM PREP SOLVENTE XB**.

URELASTIC 700 LAR

IMPERMEABILIZANTE DE POLIURETANO AUTONIVELANTE MODIFICADO, DE UN COMPONENTE: ELONGACION 1,000%. IDEAL PARA IMPERMEABILIZAR TERRAZAS, JARDINERAS, CUARTOS DE BAÑO.

RECOMENDACIONES

- **URELASTIC 700 LAR** es un producto que reacciona con la humedad del ambiente, por lo que se recomienda no aplicarlo sobre superficies mojadas para evitar ampollamientos.
- Cuando se trate de superficies de concreto nuevas, éstas deberán haber sido curadas con agua y completamente fraguadas (Mínimo de 28 días), antes de aplicar el **URELASTIC 700 LAR**. En caso que se hayan aplicado curadores paraafínicos es necesario retirar completamente esa película por medios químicos o mecánicos.
- Es conveniente dejar secar 48 hrs. cada capa de **URELASTIC 700 LAR**, antes de aplicar las subsecuentes.
- Se recomienda aplicar un riego uniforme de arena fina sobre el **URELASTIC 700 LAR** 8 días después de aplicado cuando se vaya a colocar un recubrimiento pétreo sobre él.
- Las superficies aplicadas con **URELASTIC 700 LAR** podrán ser transitadas (Tránsito ligero) a las 24 hrs. de aplicado y cura totalmente a los 7 días.
- Una vez abierto el envase, se recomienda emplear todo el producto en un lapso no mayor a tres días.
- No se recomienda aplicar espesores mayores de 3 mm. por capa, para evitar ampollamientos.
- En caso que se requiera diluir el **URELASTIC 700 LAR** para bajar su viscosidad utilizar el **GUARDQUIM PREP SOLVENTE XB**.
- Durante su aplicación use equipo de protección personal correspondiente (Guantes de hule, goggles y bata para proteger la ropa).
- Aplíquese en lugares ventilados.

RENDIMIENTOS

- El **URELASTIC 700 LAR** (Sin diluir) rinde 1 m²/lt por capa.

PRESENTACION

- El **URELASTIC 700 LAR** se surte en:
- Cubeta de 19 lts.

ESPECIFICACIONES TECNICAS

PRUEBA	METODO	ESPECIFICACION
APARIENCIA	----	LIQUIDO VISCOSO
COLOR	----	NEGRO
TOXICIDAD	----	TOXICO POR INGESTION E INHALACION
MATERIAL NO VOLATIL	ASTM D-2369	85 - 90 %
DENSIDAD	ASTM D-70	1.32 - 1.36 g/cc
SECADO AL TACTO * @ 25 C	ASTM D-1640	12 hrs. (prom.)
SECADO TOTAL * @ 25 C	ASTM D-1640	7 días (prom.)
INFLAMABILIDAD	ASTM D-2939	INFLAMABLE
INTEMPERISMO		
ACELERADO 100 ciclos	ASTM D-4799	SIN AGRIETARSE
ESTABILIDAD EN EL ENVASE	ASTM D-1849	6 meses.

NOTA: LOS DATOS INCLUIDOS FUERON OBTENIDOS EN CONDICIONES DE LABORATORIO.

ALMACENAJE

En envases cerrados; bajo techo, en lugar seco y fresco, el **URELASTIC 700 LAR** conserva sus propiedades 6 meses.

GARANTIA LIMITADA, IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V. garantiza que sus productos están libres de defectos al embarcarse desde nuestra planta, y que las recomendaciones contenidas en esta información están basadas en pruebas que consideramos confiables, sin embargo, como las condiciones en que se emplean están fuera de nuestro control, el usuario deberá hacer las pruebas necesarias para su correcta aplicación, limitándose la garantía exclusivamente a la reposición del producto probadamente defectuoso. Las reclamaciones deberán hacerse por escrito dentro de un período de seis meses a partir de su embarque, en caso contrario cesará nuestra responsabilidad.

IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V., Alborada No. 136 10° piso, Colonia Parques del Pedregal, Del. Tlalpán, México D.F., C.P. 14010. Planta: Tecamac, Edo de Méx, Tel. 01-779-796-2220 Fax. 01779-7963542. Atención al Cliente: 01800 RESUELVE(737-8358) resuelve@imperquimia.com.mx www.imperquimia.mx